

**Bldg A**

1F  
2F

4LDK 販売価格 3,850万円 (税込)  
 □土地面積/131.16㎡ □建物面積/96.88㎡

**Bldg B**

1F  
2F

4LDK 販売価格 3,750万円 (税込)  
 □土地面積/125.10㎡ □建物面積/97.29㎡

**Bldg C**

1F  
2F

4LDK 販売価格 3,650万円 (税込)  
 □土地面積/131.73㎡ □建物面積/96.88㎡

**Bldg D**

1F  
2F

4LDK 販売価格 3,750万円 (税込)  
 □土地面積/125.10㎡ □建物面積/96.05㎡

日々の生活を快適にする各種設備を完備

LD 床暖房	食器洗 乾燥機	浄水器	浴室暖房 乾燥機	浴室 TV
セキュリティ SECOM	ベタ 基礎	居室 ペアガラス	シャッター 雨戸	建物 10年保証

【物件概要】■所在 / 横浜市旭区南本宿町161-11他 ■土地面積 / 125.10㎡ (37.84坪) ~ 131.73㎡ (39.84坪) ■建物面積 / 96.05㎡ ~ 97.29㎡ (4LDK)  
 ■販売価格 / 3.650万円 ~ 3.850万円 (税込) ■交通 / 相鉄線「二俣川」駅徒歩22分又は、バス8分「万騎が原大池」停歩6分 ■都市計画 / 市街化調整区域  
 ■道路持分 / 167㎡ × 1/7 排水用地持分 / 86.75㎡ × 1/8 ■建ぺい率・容積率 / 50%・80% ■設備 / 公営水道・下水道・プロパンガス ■現況 / 更地  
 ■完成予定 / 平成30年1月末 ■建築確認番号 / 第17KAK建確03123号他 ■取引態様 / 媒介 ※調整区域につき再建築の際は都市計画法第43条の許可を要す。  
 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。



TEL 045(391)1299 FAX 045(391)1499 http://www.hamahome.net



■神奈川県知事免許(9)第14102号 ■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 ■(公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
 〒241-0821 神奈川県横浜市旭区二俣川2丁目57番地2 【営業時間】9:00~20:00 【定休日】毎週水曜日・毎月第2火曜日

最新物件と情報豊富な  
当社へ是非ご来店下さい!

当社 西宮